

物件概要

2024年8月2日現在

緑苑台ニュータウン 【業務用区画】

所在地	北海道石狩市緑苑台東三条3丁目1番他（地番）
交通	北海道中央バス「緑苑台3条2丁目」停まで徒歩2分 中央バス「緑苑台3条2丁目」停（緑苑台線<麻08>）から札幌市営地下鉄南北線「麻生」駅まで乗車22分
販売区画数	2区画
区画土地面積	1314.13㎡・1381.17㎡
販売価格	43,727,200円・45,958,000円
販売スケジュール	先着順販売
完成日	緑苑台ニュータウン【東街区】 平成7年10月9日造成工事完成済
引渡日	諸手続き完了後
地目	宅地 【業務用区画】
用途地域	第一種住居地域（サブセンター地区） （ ）内は「緑苑台ニュータウン地区地区計画」の地区計画区域名となります。
地区計画	緑苑台ニュータウン地区地区計画
建ぺい率	60%
容積率	200%
土地権利/借地権種類	所有権
主たる設備	電気：北海道電力 ガス：北海道ガス 公営水道：石狩市 ※
売主	三菱地所株式会社 国土交通大臣（15）第857号 ・住友不動産株式会社 国土交通大臣（17）第38号
問い合わせ先	緑苑台ニュータウン販売事務所（住友不動産株式会社 北海道事業所内） 10：00～18：00 定休日：火曜・水曜日 電話：0120-984-475 ※お申し込みの際は、身分証明書、ご印鑑、昨年分の所得証明書等をご持参ください。
備考	※「緑苑台ニュータウン地区地区計画」により、「建築物等の用途制限」「建築物の敷地面積の最低限度」等一定の制限がございます。制限の詳細につきましては、販売事務所又は石狩市へご確認ください。 ※各宅地内の主たる設備の引き込み状況につきましては、販売事務所へご確認ください。

次回更新予定日：2024年8月16日